

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



Ort :	Medulin
Kode :	05564
Wohnfläche :	53 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	10 m
Entfernung zum Meer :	10 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	C

Preis :	1.800.000 Kn
Preis :	240.000 €

53m2 Wohnung  
 Appartement befindet sich in einem Haus mit 5 Appartements  
 2016 teilrenoviert  
 Komplett möbliert, Klimaanlage  
 1 Wohnzimmer mit Sicht auf Marina (50 Meter)  
 Küche mit Spülmaschine  
 Badezimmer mit Waschmaschine, Dusche, Bidet und WC  
 2 Schlafzimmer für 4 Personen  
 SAT-TV

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

Erste Reihe zum Meer - keine weiteren Installationen in Sicht  
möglich

Sandstrand in 3 Minuten (100 Meter)

Stoney Beach in 10 Minuten

Alle notwendigen Unterlagen vorhanden

Zentralheizung für das ganze Haus (für Winterbetrieb)