

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



Ort :	Novigrad
Kode :	05486
Wohnfläche :	61 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	18 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2007
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.017.500 Kn
Preis :	269.000 €

Immobilien Istrien, Wohnung in Meeresnähe mit Garten zu verkaufen in Novigrad

Wohnung in Novigrad haben insgesamt 61,17 m<sup>2</sup> + Garten, Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss, nur 5 min. (200m) vom Meer und schönen Stränden, 5 min. (400m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Die Wohnung besteht aus Küche/Wohnzimmer/Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Terrasse. Die Wohnung ist ausgestattet mit Klimaanlage,

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

Kamin, Keller, Parkplatz.

Die Wohnung ist nur etwa 100 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 100 m, Marktplatz 500 m, Arzt 500 m, Apotheke 500 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 30 km, von der Marine Novigrad 200 m, und von dem Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.