

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



Ort :	Medulin
Kode :	05354
Wohnfläche :	130 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	50 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	1200 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2024
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.212.500 Kn
Preis :	295.000 €

Wohnung im Erdgeschoss eines Gebäudes mit insgesamt 5 Wohneinheiten.

Die Wohnung besteht aus: geräumigem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer,  
 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Terrasse, Abstellraum.

Zur Wohnung gehört auch ein Grundstücksanteil von ca. 50 m<sup>2</sup> und 2 Parkplätze.

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

Die Wohnung ist komplett ausgestattet und möbliert (Möbel sind nicht im Preis inbegriffen).

Ideal für Familien- oder Touristenvermietung.

Preis 295.000 Euro