

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



|                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| Ort :                     | Novigrad           |
| Kode :                    | 05315              |
| Wohnfläche :              | 100 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksfläche :       | 0 m <sup>2</sup>   |
| Entfernung zum Zentrum :  | 5000 m             |
| Entfernung zum Meer :     | 400 m              |
| Meerblick :               | Ja                 |
| Parkplatz :               | Ja                 |
| Garage :                  | Nein               |
| Keller :                  | Nein               |
| Klimaanlage :             | Nein               |
| Aufzug :                  | Nein               |
| Zentralheizung :          | Nein               |
| Etage :                   | 2                  |
| Anzahl der Etagen :       | 3                  |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 3                  |
| Anzahl der Badezimmer :   | 1                  |
| Baujahr :                 | 2005               |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein               |
| Energieeffizienz :        | Nicht bekannt      |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 2.992.500 Kn |
| Preis : | 399.000 €    |

Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung Umgebung Novigrad

Wohnung in der Nähe von Novigrad haben insgesamt 100 m<sup>2</sup>. Die Wohnung befindet sich auf der zweite Etage, erbaut im Jahre 2005, nur 5 min. (400m) vom Meer und schönen Stränden, 10 min. (5000 m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Die Wohnung besteht aus Küche, Wohnraum, Badezimmer, 3 Schlafzimmer, Galerie, 2 Terrasse.

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

Es ist ausgestattet mit Klimaanlage, verkauft mit Möbeln,  
Parkplatz.

Die Wohnung ist nur etwa 200 m vom Verkaufsladen, vom  
Restaurant 200 m, Marktplatz 300 m, Arzt 5000 m, Apotheke  
5000 m, vom Flughafen in Pula 70 km und vom Flughafen in  
Portorož 20 km, von der Marine Novigrad 5000 m.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.