

Allfinanz Vorsorge Immobilien
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



| | |
|---------------------------|---------------|
| Ort : | Novigrad |
| Kode : | 05277 |
| Wohnfläche : | 78 m2 |
| Grundstücksfläche : | 250 m2 |
| Entfernung zum Zentrum : | 2000 m |
| Entfernung zum Meer : | 5000 m |
| Meerblick : | Nein |
| Parkplatz : | Ja |
| Garage : | Nein |
| Keller : | Nein |
| Klimaanlage : | Nein |
| Aufzug : | Nein |
| Zentralheizung : | Nein |
| Etage : | Erdgeschoss |
| Anzahl der Etagen : | 1 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2 |
| Anzahl der Badezimmer : | 3 |
| Baujahr : | 2025 |
| Anbaumöglichkeit : | Nein |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |

| | |
|---------|--------------|
| Preis : | 2.400.000 Kn |
| Preis : | 320.000 € |

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Haus, Brtonigla

Ein Doppelhaushälfte zum Verkauf in ruhiger Lage in der Nähe von Brtonigla. Das Haus hat 78 m2 und besteht aus einem Eingang, einer Eingangshalle, 3 Badezimmern, 2 Schlafzimmern (jede mit eigener Garderobe), einem offenen Raum mit Küche und Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Das Haus verfügt über einen 18m2 großen Swimmingpool und einen Garten von 250

Allfinanz Vorsorge Immobilien
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach
Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

m2. Jeder Raum im Haus ist mit einer Klimaanlage ausgestattet (insgesamt 3), Fußbodenheizung getroffen. Das Haus verfügt über Parkplätze. Die Entfernung zum Meer und dem wunderschön dekorierten Strand beträgt 5 km und das Zentrum von Brtonigla ist 2 km entfernt. Das Haus kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden. Das Haus ist nur 700 m von den Geschäften entfernt, 700 m vom Restaurant entfernt, 700 m entfernt vom Markt, ein Arzt 5000 m, Apotheke 5000 m, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož Flughafen ist 20 km, Yachthafen Novigrad 8 km, und aquapark Istralandia ist nur 7 km. Golfplatz 5000 m.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.