

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



Ort :	Novigrad
Kode :	05195
Wohnfläche :	64 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	700 m
Entfernung zum Meer :	700 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2008
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	8.250 Kn
Preis :	1.100 €

Wohnung in Novigrad haben insgesamt 64,05 m<sup>2</sup>, Die Wohnung befindet sich im erste Etage, nur 5 min. (700m) vom Meer und schönen Stränden, 5 min. (700m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Die Wohnung besteht aus einem Flur, Küche, Wohnzimmer/Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Terrasse. Die Wohnung ist voll ausgestattet, Fußbodenheizung, Garage, Aufzug, Keller, Parkplatz, Blick auf das Meer.

Die Wohnung ist nur etwa 500 m vom Verkaufsladen, vom

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

Restaurant 500 m, Marktplatz 500 m, Arzt 500 m, Apotheke  
500 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in  
Portorož 30 km, von der Marine Novigrad 700 m, und von dem  
Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.