

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



Ort :	Umag
Kode :	05119
Wohnfläche :	65 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.920.000 Kn
Preis :	256.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Modern Wohnung, Umgebung Umag

Wohnung mit einer Gesamtfläche von 64,54 m<sup>2</sup>, nur 5 Min. (2000m) vom Meer und von wunderschönen Natursteinstränden, 5 Min. (2000 m) vom Zentrum von Umag entfernt. Befindet sich im erste Stock. Im Aufbau. Insgesamt gibt es 2 Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, Badezimmer. Verfügen über 1 Parkplatz, Klimaanlage, Kamin,

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

Fußbodenheizung im Badezimmer.

Ist 200 m von den Geschäften entfernt, 200 m vom Restaurant entfernt, 2000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 2000 m, Apotheke 2000 m, Pula Flughafen ist 80 km, Portorož Flughafen ist 10 km, Yachthafen Umag 2000 m, und Golfplätze ist nur 4000 m.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.