

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



Ort :	Poreč
Kode :	05031
Wohnfläche :	130 m2
Grundstücksfläche :	500 m2
Entfernung zum Zentrum :	8000 m
Entfernung zum Meer :	8000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2012
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	4.425.000 Kn
Preis :	590.000 €

Immobilien Istrien, Villa zu verkaufen, in der Nähe von Poreč

Die Villa hat insgesamt 130 m2, das Grundstück hat 500 m2, es ist 10 min. (8 km) vom Meer und von einem wunderschön angelegten Naturstrand, 10 Min. (8 km) vom Zentrum von Poreč entfernt. Das Haus ist freistehend und besteht aus 2 Etagen. Insgesamt gibt es 3 Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, 2 Badezimmer. Zentralheizung + Klimaanlage. Das Haus verfügt über einen eigenen Parkplatz, einen

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

Swimmingpool, eine Sommerküche und einen wunderschönen Meerblick.

Das Haus ist 100 m von einem Geschäft, 50 m von einem Restaurant, 100 m von einem Markt, einem Arzt 8000 m, einer Apotheke 8000 m, dem Flughafen Pula 50 km und dem Flughafen Portorož 40 km entfernt. Yachthafen von Poreč 10.000 m.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.