

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



Ort :	Poreč
Kode :	04904
Wohnfläche :	80 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	2500 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.287.500 Kn
Preis :	305.000 €

Luxus Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung in Umgebung von Poreč

Wohnung A4 haben insgesamt 80,31 m<sup>2</sup>, Die Wohnung befindet sich im erste Stoch + Dachterrasse, im Bau, nur 5 min. (2500m) vom Meer und schönen Stränden, 5 min. (500m) sind Sie vom Stadtzentrum. Die Wohnung besteht aus Küche/Wohnzimmer/Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Terrasse. Ausgestattet mit Klimaanlagen, Fußbodenheizung, 2

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

Parkplatz.

Die Wohnung ist nur etwa 500 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 500 m, Marktplatz 500 m, Arzt 500 m, Apotheke 500 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 30 km, von der Marine Novigrad 6000 m, und von dem Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.