

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



Ort :	Novigrad
Kode :	04634
Wohnfläche :	64 m2
Grundstücksfläche :	60 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.197.500 Kn
Preis :	293.000 €

Luxus Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung in Novigrad

Wohnung in Novigrad haben insgesamt 64 m2 + Garten 60 m2, Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss, im Bau, nur 5 min. (1000m) vom Meer und schönen Stränden, 5 min. (1000m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Die Wohnung besteht aus Küche/Wohnzimmer/Esszimmer, 2

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

Schlafzimmer, Badezimmer, Terrasse. Die Wohnung ist  
ausgestattet mit Klimaanlage, Parkplatz.

Die Wohnung ist nur etwa 500 m vom Verkaufsladen, vom  
Restaurant 500 m, Marktplatz 800 m, Arzt 800 m, Apotheke  
800 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in  
Portorož 30 km, von der Marine Novigrad 500 m, und von dem  
Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.