

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



Ort :	Medulin
Kode :	04396
Wohnfläche :	300 m2
Grundstücksfläche :	1400 m2
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	6
Anzahl der Badezimmer :	5
Baujahr :	2019
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	A+

Preis :	
Preis :	auf Anfrage €

Medulin, ausgezeichnete Lage, zu verkaufen Villa mit Pool in einem weitläufigen Garten  
 Dieses außergewöhnliche Anwesen befindet sich in ruhiger und friedlicher Lage, umgeben von Olivenhainen und doch nah an allen Annehmlichkeiten.

Auf einem großzügigen Garten von 900 m2 bietet diese Villa Privatsphäre, Komfort und Funktionalität. Dieses luxuriöse Anwesen von 300 m2 erstreckt sich über zwei Etagen und besteht aus Erdgeschoss (160 m2) und Obergeschoss (140

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

m2).

Es verfügt über insgesamt 6 Zimmer und 5 Bäder, ist komplett ausgestattet und modern und funktional eingerichtet, und ist somit bereit für Ihren perfekten Urlaub oder eine lukrative Vermietung während der Touristensaison. Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht