

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



Ort :	Umag
Kode :	03216
Wohnfläche :	153 m2
Grundstücksfläche :	1060 m2
Entfernung zum Zentrum :	4500 m
Entfernung zum Meer :	2500 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2015
Anbaumöglichkeit :	Ja
Energieeffizienz :	A+

Preis :	3.375.000 Kn
Preis :	450.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Haus, Umag, Umgebung Umag

Das Haus verfügt über insgesamt 153 m2, Grundstück hat 1060 m2, ist 10 Min. (2500m) vom Meer und vom schönen Naturstrände, 10 min. (4500m) entfernt sind Sie vom Zentrum von Umag. Das Haus ist Einfamilienhaus und hat Erdgeschoss und Dachboden. Es gibt 3 Schlafzimmer, 2 Bader, Wohnzimmer, Küche, Depot, Terrasse. Das Haus ist

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

klimatisiert, ausgestattet mit Möbeln, Kamin, ausgestattet mit  
Parkplatz, Sommerküche, Zentralheizung.

Das Haus ist 1000 m von den Geschäften entfernt, 3000 m  
vom Restaurant entfernt, 4500 m entfernt vom Markt, ein Arzt  
4500 m, Apotheke 1000 m, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož  
Flughafen ist 20 km, Yachthafen Umag 4500 m, und Golfplätze  
befinden sich nur 4 km entfernt.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.