

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



Ort :	Poreč
Kode :	02483
Wohnfläche :	117 m2
Grundstücksfläche :	226 m2
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2015
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	6.187.500 Kn
Preis :	825.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Stein Villa, Umgebung Porec

Das Villa verfügt über insgesamt 117 m2, Grundstück hat 226 m2, ist 5 Min. (1000m) vom Meer und vom schönen Naturstrände, 10 min. (6000m) entfernt sind Sie vom Zentrum von Poreè. Das Villa ist Doppelhaus und hat Erdgeschoss und erste Stock. Es gibt 2 Schlafzimmer, 3 Bader, Wohnzimmer, Küche, Depot. Das Villa ist ausgestattet mit Parkplatz,

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

Terrasse mit Meer Blick, Schwimmbad, Sommerküche.  
Das Villa ist 500 m von den Geschäften entfernt, 500 m vom Restaurant entfernt, 500 m entfernt vom Markt, ein Arzt 500 m, Apotheke 500 m, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož Flughafen ist 20 km, Yachthafen Novigrad 8000 m, und aquapark Istralandia ist nur 6 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.