

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



Ort :	Medulin
Kode :	05431
Wohnfläche :	50 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entfernung zum Meer :	700 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.215.000 Kn
Preis :	162.000 €

Medulin, Wohnung mit 2 Schlafzimmern.

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Gebäudes mit insgesamt 9 Wohneinheiten. Es besteht aus: Flur, Wohnzimmer mit Küche, 2 Schlafzimmern, 2 Terrassen und Galerie mit Bett und Abstellraum. Der Parkplatz befindet sich vor dem Gebäude und wird von allen Mietern gemeinsam genutzt.

Die Lage ist gut, es gibt eine Schule, einen Kindergarten, einen Supermarkt in der Nähe und der Strand ist nur 10 Minuten zu

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

Fuß entfernt.

Der Preis der Wohnung beträgt 162.000 Euro, die  
Dokumentation ist in Ordnung, 1/1, keine Belastungen.  
Ideal sowohl für die Familien- als auch für die  
Touristenvermietung