

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Ort :                     | Novigrad      |
| Kode :                    | 05415         |
| Wohnfläche :              | 97 m2         |
| Grundstücksfläche :       | 40 m2         |
| Entfernung zum Zentrum :  | 5000 m        |
| Entfernung zum Meer :     | 150 m         |
| Meerblick :               | Ja            |
| Parkplatz :               | Ja            |
| Garage :                  | Nein          |
| Keller :                  | Nein          |
| Klimaanlage :             | Nein          |
| Aufzug :                  | Nein          |
| Zentralheizung :          | Nein          |
| Etage :                   | 1             |
| Anzahl der Etagen :       | 3             |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 3             |
| Anzahl der Badezimmer :   | 1             |
| Baujahr :                 | 2001          |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein          |
| Energieeffizienz :        | Nicht bekannt |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 2.137.500 Kn |
| Preis : | 285.000 €    |

Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung, Umgebung Novigrad

Wohnung in Dajla haben insgesamt 97 m2, Garten mit Eingang 40 m2, Die Wohnung befindet sich im erste stock, nur 5 min. (150m) vom Meer und schönen Stränden, 10 min. (5000 m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Die Wohnung besteht aus Küche, Wohnraum, Badezimmer, 3 Schlafzimmer, Galerie, Terrasse. Es ist mit einer Klimaanlage ausgestattet,

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

Parkplatz, Meerblick.

Die Wohnung ist nur etwa 200 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 200 m, Marktplatz 200 m, Arzt 3000 m, Apotheke 3000 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 30 km, von der Marine Novigrad 3000 m, und von dem Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.