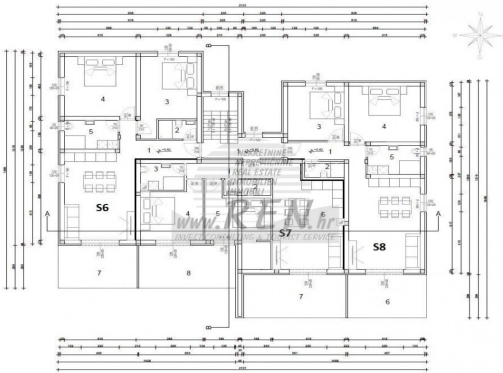


Allfinanz Vorsorge Immobilien  
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



Ort :	Novigrad
Kode :	05279
Wohnfläche :	78 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2025
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.475.000 Kn
Preis :	330.000 €

Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung in Novigrad mit Blick auf das Meer

Wohnung 08 in Novigrad haben insgesamt 78,07 m<sup>2</sup>, Die Wohnung befindet sich im zweite Stock, nur 5 min. (800m) vom Meer und schönen Stränden, 5 min. (1000m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Die Wohnung besteht aus Küche/Wohnzimmer/Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, WC, Terrasse. Klimaanlage, privater Parkplatz,

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

schöner Meerblick.

Die Wohnung ist nur etwa 500 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 400 m, Marktplatz 800 m, Arzt 500 m, Apotheke 500 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 30 km, von der Marine Novigrad 700 m, und von dem Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.