Allfinanz Vorsorge Immobilien
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach
Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

Ort :	Medulin
Kode :	05175
Wohnfläche :	112 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	50 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2023
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.715.000 Kn
Preis :	362.000 €

Medulin, Top-Lage, nur 50 Meter von der Riva entfernt.
MEERBLICK, 2 Terrassen!!
Wir bieten eine Wohnung im 1. Stock mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie 2 Parkplätzen in der Garage an.
Die Wohnung ist als 2 separate Einheiten (auf derselben Etage) konzipiert und eignet sich ideal zur touristischen Vermietung und Unterbringung oder als eine geräumige Wohnung mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Die Wohnung ist zu einem sehr hohen Standard eingerichtet, jedes

Allfinanz Vorsorge Immobilien
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach
Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

Zimmer ist klimatisiert und elektrisch. Fensterladenheber, Sicherheitstüren, parlafontalische Keramik.
Garagenplätze befinden sich im Keller des Gebäudes und werden extra bezahlt.
Die Gesamtfläche beträgt 127m2.
Preis 362.000
Der Käufer zahlt keine Immobilienumsatzsteuer.