

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
 Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
 Mail: office@avi-ag.at Web: avi-immo.at  
 Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Ort :                     | Buje          |
| Kode :                    | 03579         |
| Wohnfläche :              | 340 m2        |
| Grundstücksfläche :       | 540 m2        |
| Entfernung zum Zentrum :  | 4000 m        |
| Entfernung zum Meer :     | 6000 m        |
| Meerblick :               | Nein          |
| Parkplatz :               | Ja            |
| Garage :                  | Ja            |
| Keller :                  | Nein          |
| Klimaanlage :             | Nein          |
| Aufzug :                  | Nein          |
| Zentralheizung :          | Nein          |
| Etage :                   | n/a           |
| Anzahl der Etagen :       | 2             |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 5             |
| Anzahl der Badezimmer :   | 2             |
| Baujahr :                 | 1970          |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein          |
| Energieeffizienz :        | Nicht bekannt |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 2.992.500 Kn |
| Preis : | 399.000 €    |

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein SteinHaus, Buje, Umgebung Buje



Das Haus verfügt über insgesamt 340 m2, garten 540 m2. Ist 10 Min. (6000m) vom Meer und vom schönen Naturstrände, befindet sich im in der Nähe von Buje. Das Haus ist Einfamilienhaus und verfügt über ein Erdgeschoss und erste Stock. Legalisierte Hilfseinrichtungen von 40m2 und 30m2. Notwendige Renovierung.

Allfinanz Vorsorge Immobilien  
Wiener Str. 9, 2650 Payerbach  
Mail: [office@avi-ag.at](mailto:office@avi-ag.at) Web: [avi-immo.at](http://avi-immo.at)  
Tel: 0676-848 849 850 Fax: 02666-53 888

Das Haus ist 2000 m von den Geschäften entfernt, 2000 m vom Restaurant entfernt, 2000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 2000 m, Apotheke 2000 m, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož Flughafen ist 15 km, Yachthafen Novigrad 20000 m, und aquapark Istralandia ist 14 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.